

## Technická zpráva

Mateřská škola Olomouc, Zeyerova 23, stavební úpravy umývárny dětí v 1.N.P.

Projekt řeší stavební úpravy stávajícího sociálního zařízení pro děti.

Současný stav - Stávající sociální zařízení je funkční ale neodpovídá dispozicím a zamýšlenému navýšení počtu dětí v oddělení o pět osob.

### Zdravotně technické instalace.

Tato část řeší vnitřní kanalizaci a vodovod včetně zařizovacích předmětů v řešené části objektu.

Spotřeba vody, odtokové parametry.

Vzhledem k tomu, že se počet osob a intenzita využití zařízení se změní minimálně, nedojde k navýšení odběru vody. Stávající potrubí bude využito pro napojení nových zařizovacích předmětů dle přiložené specifikace.

Kanalizace.

Projekt řeší výhradně splaškovou vnitřní kanalizaci bez zásahu do venkovních sítí ani mimo objekt. Před veškerými pracemi je nutno prověřit místa napojení a provést minimálně proplach stávajících souvisejících odpadů

Napojení nových zařizovacích předmětů je navrženo do stávajících odpadů dle dokumentace.

Stávající kanalizace, která bude již nefunkční zdemontována.

Materiál: potrubí z trub odpadních plastových, spád 2-30%. Provedení vodotěsné. Veškerá kanalizace v řešeném prostoru bude vyměněna.

Vodovod.

Napojení je navrženo na stávající rozvody . Před veškerými pracemi budou napojovací místa studené a teplé vody obnažena a zkontrolována jejich provozuschopnost. Doporučena je výměna všech původních rozvodů v řešeném prostoru a pod tímto prostorem. Pro umývadla bude směšováním (TRV) zajištěna teplota teplé voda (TVR) do +38st.C. Při pochybnostech o nutném rozsahu výměny budou veškeré rozvody v minimálně řešeném prostoru vyměněny.

Rozvod bude veden k jednotlivým zařizovacím předmětům. Jednotlivé sociální celky budou opatřeny uzávěry s možností vypuštění a oprav.

Materiál: s dokladem o shodě pro pitnou vodu PN min. 1,0MPa, doporučen materiál pro zdravotnická zařízení snadno čistitelný. Odolnost do min. +65st.C s možností desinfekce do +75st.C, případně využít chemickou desinfekci specializovanou firmou.

Zařizovací předměty - Typové, snadno čistitelné.

WC-D: záchodová mísa dětská se splachovací nádržkou přívod SV, K-zadní vodorovný odpad.

UM-D: umývadlo dětské zápusťné kruh se zápachovou uzávěrkou s uzavíráním odpadu. Baterie stojánková páková s vodou studená až teplá voda s regulovanou teplotou vody ochrana proti opaření.

SP: sprcha- vanička sprchová se zápachovou uzávěrkou, baterie nástěnná sprchová s ruční sprchou- nemanipulovat dětem, box uzavíratelný.

Postup výstavby.

- Lokalizace stávajících sítí a ochrana proti poškození.
- Lokalizace a posouzení stavu stávajících sítí u napojení, vypuštění.
- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů a nefunkčních případně nevyhovujících rozvodů
- Osazení nových zařizovacích předmětů včetně nového napojení.
- Zkouška provozuschopnosti rozvodů s tím, že nesmí být ohrožena funkce ponechávané části objektu, pročištění a desinfekce nových i stávajících rozvodů v řešeném prostoru!!!
- Předání investorovi se zakreslením.
- Dokončení stavebních prací.

Zařízení pro vytápění.

Nedojde ke změně potřeby tepla ani využití. Stávající otopná tělesa budou vypuštěna, zdemontována a po rekonstrukci znovu osazena a napuštěna.

Větrání.

Přirozené řízené větracími křídly bez přístupu dětí.

Závěr.

Montáž, uvedení do provozu a předání investorovi provede specializovaná firma v souladu s montážními a bezpečnostními předpisy a ustanovení platných ČSN. Před veškerými pracemi budou vytýčena napojovací místa vody a kanalizace ozn. V a K a stávající vedení, která budou chráněna proti poškození a zranění. V rozpočtu je počítáno s výměnou „stoupaček“, pokud se prokáže, že jsou v dobrém a provozuschopném stavu, nebudou se vyměňovat a rozsah prací se o tyto položky poníží.